

Số: 72/TTr-UBND

Thạch Đài, ngày 27 tháng 6 năm 2022

TỜ TRÌNH

**Về việc đề nghị công nhận QSD đất và cấp giấy chứng nhận quyền
sử dụng đất cho bà Lê Thị Cát**

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân huyện Thạch Hà;
- Văn phòng ĐKĐĐ chi nhánh Thạch Hà-Lộc Hà

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Biên bản xét duyệt hồ sơ đề nghị công nhận QSD đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Hội đồng tư vấn đất đai xã; Căn cứ kết quả niêm yết công khai hồ sơ của bà Lê Thị Cát.

Ủy ban nhân dân xã Thạch Đài kính trình Ủy ban nhân dân huyện Thạch Hà, Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Thạch Hà - Lộc Hà:

Phê duyệt hồ sơ đề nghị công nhận QSD đất và cấp giấy chứng nhận QSD đất cho bà Lê Thị Cát có hộ khẩu thường trú tại thôn Bàu Láng, xã Thạch Đài, cụ thể:

Vị trí thửa đất đề nghị công nhận QSD và cấp GCN: Thôn Bàu Láng, xã Thạch Đài, huyện Thạch Hà. Thuộc thửa đất số 211, tờ bản đồ số 4, diện tích 297,6m², Loại đất: đất trồng cây lâu năm.

Nguồn gốc sử dụng đất: Đất nhận chuyển nhượng của ông Nguyễn Hữu Lai năm 1988.

Thời điểm sử dụng đất vào mục đích trồng cây lâu năm: Từ trước năm 1955.

Hiện trạng sử dụng vào mục đích trồng cây lâu năm, ranh giới sử dụng đất ổn định, không tranh chấp, phù hợp với quy hoạch sử dụng đất và các quy hoạch khác liên quan.

Vậy UBND xã kính đề nghị UBND huyện, văn phòng đăng ký đất đai xem xét công nhận QSD đất và cấp giấy chứng nhận cho bà Lê Thị Cát./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trương Quang Anh

